



A.S.P. "Civica Assistenza Tolentino "

P.zza V.Porcelli, 3 – Tolentino – Tel. 0733-968394-C.F. 92026010436 – P.Iva 01890100439 -

Tolentino, 31.05.2022

Prot: 0000375

Avviso Manifestazione di interesse per Servizio di Pulizia per la Residenza Anziani ASP Civica Assistenza Tolentino

IL DIRETTORE GENERALE RENDE NOTO

che l'ASP Civica Assistenza Tolentino intende procedere, a mezzo della presente indagine di mercato esplorativa mediante manifestazione di interesse, per individuare i soggetti economici aventi le caratteristiche ed i requisiti di seguito indicati, che siano interessati a presentare la propria offerta per il servizio di Pulizia presso la Residenza Anziani ASP Civica Assistenza Tolentino per il periodo 01.07.2022 al 31.12.2023;

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo l'ASP Civica Assistenza Tolentino che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al

successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica offerta valida.

Le proposte ricevute si intenderanno impegnative per il fornitore per un periodo di massimo 60 giorni, mentre non saranno in alcun modo impegnative per l'ASP Civica Assistenza Tolentino, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento del servizio in di cui all'oggetto.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in modo non vincolante per l'Ente, secondo i principi dettati dall'art. 30 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento.

Si da atto che il corrispettivo per il presente affidamento è al di sotto della soglia di € 140.000,00 di cui all'art. 1 del Regolamento Delegato (UE) che così recita:

La direttiva 2014/24/UE è così modificata:

1) l'articolo 4 è così modificato:

- a) alla lettera a), «5 350 000 EUR» è sostituito da «5 382 000 EUR»;*
- b) alla lettera b), «139 000 EUR» è sostituito da «140 000 EUR»;*
- c) alla lettera c), «214 000 EUR» è sostituito da «215 000 EUR»;*

2) all'articolo 13, il primo comma è così modificato:

- a) alla lettera a), «5 350 000 EUR» è sostituito da «5 382 000 EUR»;*
- b) alla lettera b), «214 000 EUR» è sostituito da «215 000 EUR».*

a norma del quale è possibile procedere mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta e che inoltre l'ART. 1 della Legge di Bilancio 2019 che al comma 130 che specifica: "130. All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro»."

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse. In relazione ai servizi da affidare, si precisa quanto segue:

Oggetto del Servizio:

DECORRENZA INCARICO: DAL 01.07.2022 AL 31.12.2023

PRESTAZIONI RICHIESTE:

Pulizia quotidiana delle camere, servizi igienici, uffici (segreteria, direzione, infermeria, stanza Oss e stanza coordinatrici), locali comuni e ogni area interna compresa nel totale della metratura fornita alla ditta con l'All. C, nello specifico:

- Scopatura e lavaggio dei pavimenti (con macchinari negli spazi grandi come corridoi, saloni e lavanderia, mocio/straccio manuale nelle camere, negli uffici e Centro Diurno) in tutte le aree interne (camere, bagni, uffici, ambulatori, aree comuni, disimpegni, zone di transito, corridoi, ascensori e tutto quanto evidenziato nella tabella di riferimento allegata) con prodotti virucidi non invasivi e conformi al DM del 24.05.2012;
- Nei servizi igienici, pulizia e igienizzazione quotidiana delle superfici a terra, orizzontali e verticali ad altezza uomo, dei sanitari e dei lavabi;
- Disinfezione o ricambio (se necessario) dei contenitori dei rifiuti da smaltire secondo le disposizioni del Comune di Tolentino per la raccolta differenziata;
- Pulizia e disinfezione dei punti di contatto durante il servizio quotidiano (es. pulsantiere, maniglie, interruttori, corrimano ecc);
- Spolveratura e disinfezione delle superfici (mensole, arredi, quali quadri, suppellettili varie ad esclusione del letto e del comodino, ecc) nelle camere;
- Ripasso pomeridiano su tutti i punti di maggiore contatto;

Pulizia periodica ordinaria:

- 3 volte la settimana - Spolveratura e disinfezione, nelle aree comuni, negli uffici (segreteria, direzione, infermeria, stanza Oss e stanza coordinatrici) ed in tutte le stanze aperte compresi i locali del Centro Diurno
- 1 volta la settimana – deragnatura dei soffitti e delle pareti, scopatura e lavaggio dei pavimenti con spostamento del mobilio nelle aree comuni, negli uffici ed in tutte le stanze aperte compresi i locali del Centro Diurno

- 1 volta la settimana – pulizia scale e passaggi comuni Comunità Alloggio (scopatura, lavaggio pavimenti e spolvero)

Pulizie Periodiche Extra:

- 1 volta a bimestre – Pulizia dei vetri a tutta altezza, degli infissi e delle porte (vedi planimetria);
- 1 volta a bimestre -Pulizia nell'area esterna attigua ai due ingressi principali sul fronte (vedi planimetria);
- 1 volta a quadrimestre – Pulizia e riassetto del cortile interno (vedi planimetria) e del cortile del Centro Diurno;

- REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA'

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- b) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. La Ditta affidataria deve essere in regola con gli obblighi contributivi previdenziali e assistenziali.

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse equivarrà ad una dichiarazione di possesso dei requisiti.

L'Asp Civic Assistenza Tolentino procederà, in capo all'aggiudicataria, all'espletamento dei controlli.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo, a favore del concorrente che avrà presentato lo sconto unico percentuale più alto, da applicarsi all'importo complessivo dell'affidamento a base di gara è di euro IVA esclusa, senza ammissione di offerte in aumento.

- MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE (come da facsimile *Allegato A*), firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito di poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) indirizzata all'ASP Civica Assistenza Tolentino.

- TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata entro il 14.06.2022 per mezzo pec all'indirizzo civicatolentino@pec.it o consegnata a mano presso gli uffici dell'ASP siti in P.zza V. Porcelli 3 – Tolentino (Mc), compilando la scheda allegata alla presente- All. A;

indicando nell'oggetto:

“Manifestazione di interesse per l'affidamento del SERVIZIO DI Servizio di Pulizia presso la Residenza Anziani ASP Civica Assistenza Tolentino per il periodo 01.07.2022 al 31.12.2023 CIG.”

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle domande, non è riconosciuta valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva di domanda precedente.

- PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Le ditte che presenteranno istanza verranno successivamente contattate tramite Trattativa Diretta e/o ODA sul Mercato Elettronico (M.E.P.A.), per presentare il proprio preventivo.

In ogni caso, la Stazione Appaltante potrà procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse.

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, secondo il criterio del minor prezzo.

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è individuato nel Direttore Generale.

- FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Fatturazione: il canone per il servizio in oggetto seguirà fattura Elettronica Mensile per PA (dichiarare se viene applicato il regime Reverse Charge) mensile a 60 giorni

- PENALI

In caso di inadempimenti contrattuali saranno applicate le penalità previste nelle condizioni generali di contratto relative.

- PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

L'avviso è visionabile sul sito internet dell'ASP Civica Assistenza Tolentino.

Tutte le informazioni inerenti il presente avviso potranno essere richieste all'Ufficio Amministrativo.

Il Direttore Generale

Dott. Francesco Prioglio

All. A

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

SERVIZIO DI PULIZIA

DISPONIBILITA' AD INVITO

ASP CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO

Il Sig./Sig.ra _____ in qualità di _____ della ditta
_____ con sede in _____ via _____ C.F.
_____ P.I. _____ Tel
_____ Mail _____

Con la sottoscrizione del presente atto, si dichiara:

- il possesso dei requisiti necessari a svolgere la professione, comprensivi delle coperture assicurative dovute a norma di legge.
- di essere a conoscenza che, la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva fase di richiesta di offerta economica per il servizio in oggetto e dunque non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.
- Applicare il regime di Reverse Charge nell'emissione della fatturazione elettronica per il servizio di pulizia offerto presso edifici di proprietà della PA;
- Di essere iscritto al MEPA dalla data _____ .

Tolentino, li _____

In fede
